

附件 3:

参观项目介绍

一、 翠湖科技园

北京市绿色生态区示范项目，进行了生态专项规划和指标体系建设，完成了水资源循环利用、河道综合治理、景观生态提升等多项工程。

园区定位:

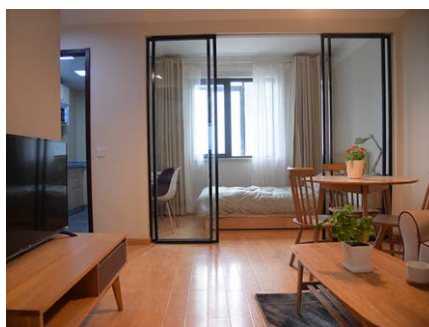
- 智慧翠湖：智慧翠湖即在“园企相彰、科技促赢、感知园区、闪耀智慧”的发展理念下，物联网技术将在翠湖科技园区中广泛应用。
- 生态翠湖：以“定位高端、环境先行、生态和谐、天人合一”为发展理念，从绿色空间、绿色营销、绿色商务、绿色建筑、绿色消费以及绿色出行六个方面出发建设能源生态系统示范工程。
- 生态翠湖：在“师法自然、传承文脉、科技支撑、国际品质”的发展理念下，引入科技企业俱乐部等公共交流平台，定期举行创新成果发布会及高端论坛，并以中央景观为中心，通过沿河小路，将主题餐厅、酒吧、书屋及观景平台等融为一体，形成风景优美、高品位、知识型的非正式交流空间。



二、 青棠湾公租房

位于海淀区西北旺镇永丰产业基地C地块内，是集国家绿色建筑三星级认证、绿色居住区试点、国际LEED-ND认证、装配式建筑于一身的的项目。该项目力求建设创生态活力的开放共融型绿色生态居住区，打造可持续性公共租赁住房居住环境。





三、 中关村壹号

项目位于海淀永丰产业基地壹号地之内，体量约44万平米，绿色建筑三星级认证+LEED金级认证。采用了海绵技术、冷热电三联供技术、日光照明技术、静电除尘技术等。

