

装配式建筑自我评价报告

(参考格式)

居住建筑

公共建筑

项目名称：_____

申报单位：_____ (公章)

申报范围：_____

一、项目基本情况

（一）项目概况

1、项目规模：总建筑面积___平方米，共有___栋，其中实施装配式建筑楼栋为_____；

2、申报范围：XX号楼；

3、结构形式：_____（装配式混凝土/钢结构/木结构/其他结构）；

4、楼栋情况：XX号楼，地上建筑面积___平方米，高度为___米，标准层层高为___米。（分楼栋说明）

（二）主体结构

XX号楼，主体结构采用预制构件种类，有___类、___种，包括：_____。

（分楼栋说明）

（三）围护墙和内隔墙

XX号楼，围护墙和内隔墙采用的预制部品部件，有___类、___种，包括：_____。

（分楼栋说明）

（四）装修和设备管线

XX号楼，装修和设备管线采用的技术和部品，包括：_____（如：传统装修，干式工法楼地面，集成厨房，集成卫生间，管线分离等）。

（分楼栋说明）

（五）其他技术措施

二、预制率、装配率计算依据

《装配式建筑评价标准》（GBT51129-2017）

《关于印发《北京市发展装配式建筑2017年工作计划》的通知》（京装配联办发〔2017〕2号）

三、按国家标准装配率详细计算过程（可附装配式建筑设计方案示意图）

（一）主体结构竖向构件应用比例计算

（二）水平预制构件应用比例计算

（三）非承重围护墙（非砌筑）应用比例计算

（四）墙体、保温、隔热、装饰一体化围护墙应用比例计算

（五）内隔墙中非砌筑墙体应用比例计算

（六）墙体、管线、装修一体化内隔墙应用比例计算

（七）干式工法楼面、地面应用比例计算

（八）集成厨房干式工法应用比例计算

（九）集成卫生间干式工法应用比例计算

（十）管线分离比例计算

（十一）装配率计算

四、北京市预制率、装配率详细计算过程

（参照国家标准装配率计算过程自拟）

五、自评价结果

（国标：装配率、等级）

（北京标准：预制率、装配率）